



«فَلَا تَتَبَعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَعْدِلُوا»

شماره دادنامه : 140326390002072313

تاریخ تنظیم : 1403/06/20

شماره پرونده : 140226920002307064

شماره بابگانم شعبه: 0300811

## شعبه ۶ دادگاه تجدیدنظر دادگستری استان مرکزی

دادگستری کل استان مرکزی

پرونده کلاسه 140226920002307064 شعبه 6 دادگاه تجدیدنظر دادگستری استان مرکزی تصمیم نهایی شماره 140326390002072313 تجدیدنظرخواه: سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - خ ولیعصر - نبش خیابان جام جم - شماره 2 با نمایندگی آقای سعاد شهسوار ارسون فرزند اسحق تجدیدنظر خواهد:

تجدیدنظر خواسته: تجدیدنظر خواهی از دادنامه شماره 14038766 صادره از شعبه اول حقوقی ارak «ای، دادگاه»

در خصوص دادخواست تجدیدنظرخواهی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران به طرفیت نسبت به دادنامه شماره 140326390001158766 1403/04/07 صادره از شعبه اول دادگاه حقوقی شهرستان اراک در پرونده شماره 0201757 که به موجب ان در مورد دعوی تجدید نظر خواه به طرفیت تجدید نظر خوانده به خواسته مطالبه خسارت کلیه هزینه های اخذ پایانکار شهرداری، صورتمجلس تفکیکی و انتقال سند با جلب نظر کارشناس -همچنین حق نظارت و بهای زمین با جلب نظر کارشناس- کلیه خسارات قانونی، هزینه دادرسی و حق الزحمه نماینده حقوقی، مطالبه وجه بابت پرداخت باقیمانده مبلغ ثمن به انضمام خسارت تاخیر تادیه از زمان مطالبه 1377/5/25 لغايت زمان اجرای حکم به مبلغ 80,153,829 ریال مطالبه خسارات دادرسی مطالبه خسارت تاخیر تادیه پس از رسیدگی های انجام شده وبا این شرح مندرج در دادنامه تجدید نظر خواسته ((الزادادگاه مستندایه مواد 198 و 195 و 196 و 197 و 199 و 200 و 201 و 202 و 203 و 204 و 205 و 206 و 207 و 208 و 209 و 210 و 211 و 212 و 213 و 214 و 215 و 216 و 217 و 218 و 219 و 220 و 221 و 222 و 223 و 224 و 225 و 226 و 227 و 228 و 229 و 230 و 231 و 232 و 233 و 234 و 235 و 236 و 237 و 238 و 239 و 240 و 241 و 242 و 243 و 244 و 245 و 246 و 247 و 248 و 249 و 250 و 251 و 252 و 253 و 254 و 255 و 256 و 257 و 258 و 259 و 260 و 261 و 262 و 263 و 264 و 265 و 266 و 267 و 268 و 269 و 270 و 271 و 272 و 273 و 274 و 275 و 276 و 277 و 278 و 279 و 280 و 281 و 282 و 283 و 284 و 285 و 286 و 287 و 288 و 289 و 290 و 291 و 292 و 293 و 294 و 295 و 296 و 297 و 298 و 299 و 300 و 301 و 302 و 303 و 304 و 305 و 306 و 307 و 308 و 309 و 310 و 311 و 312 و 313 و 314 و 315 و 316 و 317 و 318 و 319 و 320 و 321 و 322 و 323 و 324 و 325 و 326 و 327 و 328 و 329 و 330 و 331 و 332 و 333 و 334 و 335 و 336 و 337 و 338 و 339 و 340 و 341 و 342 و 343 و 344 و 345 و 346 و 347 و 348 و 349 و 350 و 351 و 352 و 353 و 354 و 355 و 356 و 357 و 358 و 359 و 360 و 361 و 362 و 363 و 364 و 365 و 366 و 367 و 368 و 369 و 370 و 371 و 372 و 373 و 374 و 375 و 376 و 377 و 378 و 379 و 380 و 381 و 382 و 383 و 384 و 385 و 386 و 387 و 388 و 389 و 390 و 391 و 392 و 393 و 394 و 395 و 396 و 397 و 398 و 399 و 400 و 401 و 402 و 403 و 404 و 405 و 406 و 407 و 408 و 409 و 410 و 411 و 412 و 413 و 414 و 415 و 416 و 417 و 418 و 419 و 420 و 421 و 422 و 423 و 424 و 425 و 426 و 427 و 428 و 429 و 430 و 431 و 432 و 433 و 434 و 435 و 436 و 437 و 438 و 439 و 440 و 441 و 442 و 443 و 444 و 445 و 446 و 447 و 448 و 449 و 450 و 451 و 452 و 453 و 454 و 455 و 456 و 457 و 458 و 459 و 460 و 461 و 462 و 463 و 464 و 465 و 466 و 467 و 468 و 469 و 470 و 471 و 472 و 473 و 474 و 475 و 476 و 477 و 478 و 479 و 480 و 481 و 482 و 483 و 484 و 485 و 486 و 487 و 488 و 489 و 490 و 491 و 492 و 493 و 494 و 495 و 496 و 497 و 498 و 499 و 500 و 501 و 502 و 503 و 504 و 505 و 506 و 507 و 508 و 509 و 510 و 511 و 512 و 513 و 514 و 515 و 516 و 517 و 518 و 519 و 520 و 521 و 522 و 523 و 524 و 525 و 526 و 527 و 528 و 529 و 530 و 531 و 532 و 533 و 534 و 535 و 536 و 537 و 538 و 539 و 540 و 541 و 542 و 543 و 544 و 545 و 546 و 547 و 548 و 549 و 550 و 551 و 552 و 553 و 554 و 555 و 556 و 557 و 558 و 559 و 560 و 561 و 562 و 563 و 564 و 565 و 566 و 567 و 568 و 569 و 570 و 571 و 572 و 573 و 574 و 575 و 576 و 577 و 578 و 579 و 580 و 581 و 582 و 583 و 584 و 585 و 586 و 587 و 588 و 589 و 590 و 591 و 592 و 593 و 594 و 595 و 596 و 597 و 598 و 599 و 600 و 601 و 602 و 603 و 604 و 605 و 606 و 607 و 608 و 609 و 610 و 611 و 612 و 613 و 614 و 615 و 616 و 617 و 618 و 619 و 620 و 621 و 622 و 623 و 624 و 625 و 626 و 627 و 628 و 629 و 630 و 631 و 632 و 633 و 634 و 635 و 636 و 637 و 638 و 639 و 640 و 641 و 642 و 643 و 644 و 645 و 646 و 647 و 648 و 649 و 650 و 651 و 652 و 653 و 654 و 655 و 656 و 657 و 658 و 659 و 660 و 661 و 662 و 663 و 664 و 665 و 666 و 667 و 668 و 669 و 6610 و 6611 و 6612 و 6613 و 6614 و 6615 و 6616 و 6617 و 6618 و 6619 و 6620 و 6621 و 6622 و 6623 و 6624 و 6625 و 6626 و 6627 و 6628 و 6629 و 66210 و 66211 و 66212 و 66213 و 66214 و 66215 و 66216 و 66217 و 66218 و 66219 و 66220 و 66221 و 66222 و 66223 و 66224 و 66225 و 66226 و 66227 و 66228 و 66229 و 662210 و 662211 و 662212 و 662213 و 662214 و 662215 و 662216 و 662217 و 662218 و 662219 و 662220 و 662221 و 662222 و 662223 و 662224 و 662225 و 662226 و 662227 و 662228 و 662229 و 6622210 و 6622211 و 6622212 و 6622213 و 6622214 و 6622215 و 6622216 و 6622217 و 6622218 و 6622219 و 6622220 و 6622221 و 6622222 و 6622223 و 6622224 و 6622225 و 6622226 و 6622227 و 6622228 و 6622229 و 66222210 و 66222211 و 66222212 و 66222213 و 66222214 و 66222215 و 66222216 و 66222217 و 66222218 و 66222219 و 66222220 و 66222221 و 66222222 و 66222223 و 66222224 و 66222225 و 66222226 و 66222227 و 66222228 و 66222229 و 662222210 و 662222211 و 662222212 و 662222213 و 662222214 و 662222215 و 662222216 و 662222217 و 662222218 و 662222219 و 662222220 و 662222221 و 662222222 و 662222223 و 662222224 و 662222225 و 662222226 و 662222227 و 662222228 و 662222229 و 6622222210 و 6622222211 و 6622222212 و 6622222213 و 6622222214 و 6622222215 و 6622222216 و 6622222217 و 6622222218 و 6622222219 و 6622222220 و 6622222221 و 6622222222 و 6622222223 و 6622222224 و 6622222225 و 6622222226 و 6622222227 و 6622222228 و 6622222229 و 66222222210 و 66222222211 و 66222222212 و 66222222213 و 66222222214 و 66222222215 و 66222222216 و 66222222217 و 66222222218 و 66222222219 و 66222222220 و 66222222221 و 66222222222 و 66222222223 و 66222222224 و 66222222225 و 66222222226 و 66222222227 و 66222222228 و 66222222229 و 662222222210 و 662222222211 و 662222222212 و 662222222213 و 662222222214 و 662222222215 و 662222222216 و 662222222217 و 662222222218 و 662222222219 و 662222222220 و 662222222221 و 662222222222 و 662222222223 و 662222222224 و 662222222225 و 662222222226 و 662222222227 و 662222222228 و 662222222229 و 6622222222210 و 6622222222211 و 6622222222212 و 6622222222213 و 6622222222214 و 6622222222215 و 6622222222216 و 6622222222217 و 6622222222218 و 6622222222219 و 6622222222220 و 6622222222221 و 6622222222222 و 6622222222223 و 6622222222224 و 6622222222225 و 6622222222226 و 6622222222227 و 6622222222228 و 6622222222229 و 66222222222210 و 66222222222211 و 66222222222212 و 66222222222213 و 66222222222214 و 66222222222215 و 66222222222216 و 66222222222217 و 66222222222218 و 66222222222219 و 66222222222220 و 66222222222221 و 66222222222222 و 66222222222223 و 66222222222224 و 66222222222225 و 66222222222226 و 66222222222227 و 66222222222228 و 66222222222229 و 662222222222210 و 662222222222211 و 662222222222212 و 662222222222213 و 662222222222214 و 662222222222215 و 662222222222216 و 662222222222217 و 662222222222218 و 662222222222219 و 662222222222220 و 662222222222221 و 662222222222222 و 662222222222223 و 662222222222224 و 662222222222225 و 662222222222226 و 662222222222227 و 662222222222228 و 662222222222229 و 6622222222222210 و 6622222222222211 و 6622222222222212 و 6622222222222213 و 6622222222222214 و 6622222222222215 و 6622222222222216 و 6622222222222217 و 6622222222222218 و 6622222222222219 و 6622222222222220 و 6622222222222221 و 6622222222222222 و 6622222222222223 و 6622222222222224 و 6622222222222225 و 6622222222222226 و 6622222222222227 و 6622222222222228 و 6622222222222229 و 66222222222222210 و 66222222222222211 و 66222222222222212 و 66222222222222213 و 66222222222222214 و 66222222222222215 و 66222222222222216 و 66222222222222217 و 66222222222222218 و 66222222222222219 و 66222222222222220 و 66222222222222221 و 66222222222222222 و 66222222222222223 و 66222222222222224 و 66222222222222225 و 66222222222222226 و 66222222222222227 و 66222222222222228 و 66222222222222229 و 662222222222222210 و 662222222222222211 و 662222222222222212 و 662222222222222213 و 662222222222222214 و 662222222222222215 و 662222222222222216 و 662222222222222217 و 662222222222222218 و 662222222222222219 و 662222222222222220 و 662222222222222221 و 662222222222222222 و 662222222222222223 و 662222222222222224 و 662222222222222225 و 662222222222222226 و 662222222222222227 و 662222222222222228 و 662222222222222229 و 6622222222222222210 و 6622222222222222211 و 6622222222222222212 و 6622222222222222213 و 6622222222222222214 و 6622222222222222215 و 6622222222222222216 و 6622222222222222217 و 6622222222222222218 و 6622222222222222219 و 6622222222222222220 و 6622222222222222221 و 6622222222222222222 و 6622222222222222223 و 6622222222222222224 و 6622222222222222225 و 6622222222222222226 و 6622222222222222227 و 6622222222222222228 و 6622222222222222229 و 66222222222222222210 و 66222222222222222211 و 66222222222222222212 و 66222222222222222213 و 66222222222222222214 و 66222222222222222215 و 66222222222222222216 و 66222222222222222217 و 66222222222222222218 و 66222222222222222219 و 66222222222222222220 و 66222222222222222221 و 66222222222222222222 و 66222222222222222223 و 66222222222222222224 و 66222222222222222225 و 66222222222222222226 و 66222222222222222227 و 66222222222222222228 و 66222222222222222229 و 662222222222222222210 و 662222222222222222211 و 662222222222222222212 و 662222222222222222213 و 662222222222222222214 و 662222222222222222215 و 662222222222222222216 و 662222222222222222217 و 662222222222222222218 و 662222222222222222219 و 662222222222222222220 و 662222222222222222221 و 662222222222222222222 و 662222222222222222223 و 662222222222222222224 و 662222222222222222225 و 662222222222222222226 و 662222222222222222227 و 662222222222222222228 و 662222222222222222229 و 6622222222222222222210 و 6622222222222222222211 و 6622222222222222222212 و 6622222222222222222213 و 6622222222222222222214 و 6622222222222222222215 و 6622222222222222222216 و 6622222222222222222217 و 6622222222222222222218 و 6622222222222222222219 و 6622222222222222222220 و 6622222222222222222221 و 6622222222222222222222 و 6622222222222222222223 و 6622222222222222222224 و 6622222222222222222225 و 6622222222222222222226 و 6622222222222222222227 و 6622222222222222222228 و 6622222222222222222229 و 66222222222222222222210 و 66222222222222222222211 و 66222222222222222222212 و 66222222222222222222213 و 66222222222222222222214 و 66222222222222222222215 و 66222222222222222222216 و 66222222222222222222217 و 66222222222222222222218 و 66222222222222222222219 و 66222222222222222222220 و 66222222222222222222221 و 66222222222222222222222 و 66222222222222222222223 و 66222222222222222222224 و 66222222222222222222225 و 66222222222222222222226 و 66222222222222222222227 و 66222222222222222222228 و 66222222222222222222229 و 662222222222222222222210 و 662222222222222222222211 و 662222222222222222222212 و 662222222222222222222213 و 662222222222222222222214 و 662222222222222222222215 و 662222222222222222222216 و 662222222222222222222217 و 662222222222222222222218 و 662222222222222222222219 و 662222222222222222222220 و 662222222222222222222221 و 662222222222222222222222 و 662222222222222222222223 و 662222222222222222222224 و 662222222222222222222225 و 662222222222222222222226 و 662222222222222222222227 و 662222222222222222222228 و 662222222222222222222229 و 6622222222222222222222210 و 6622222222222222222222211 و 6622222222222222222222212 و 6622222222222222222222213 و 6622222222222222222222214 و 6622222222222222222222215 و 6622222222222222222222216 و 6622222222222222222222217 و 6622222222222222222222218 و 6622222222222222222222219 و 6622222222222222222222220 و 6622222222222222222222221 و 6622222222222222222222222 و 6622222222222222222222223 و 6622222222222222222222224 و 6622222222222222222222225 و 6622222222222222222222226 و 6622222222222222222222227 و 6622222222222222222222228 و 6622222222222222222222229 و 66222222222222222222222210 و 66222222222222222222222211 و 66222222222222222222222212 و 66222222222222222222222213 و 66222222222222222222222214 و 66222222222222222222222215 و 66222222222222222222222216 و 66222222222222222222222217 و 66222222222222222222222218 و 66222222222222222222222219 و 66222222222222222222222220 و 66222222222222222222222221 و 66222222222222222222222222 و 66222222222222222222222223 و 66222222222222222222222224 و 66222222222222222222222225 و 66222222222222222222222226 و 66222222222222222222222227 و 66222222222222222222222228 و 66222222222222222222222229 و 662222222222222222222222210 و 662222222222222222222222211 و 662222222222222222222222212 و 662222222222222222222222213 و 662222222222222222222222214 و 662222222222222222222222215 و 662222222222222222222222216 و 662222222222222222222222217 و 662222222222222222222222218 و 662222222222222222222222219 و 662222222222222222222222220 و 662222222222222222222222221 و 662222222222222222222222222 و 662222222222222222222222223 و 662222222222222222222222224 و 662222222222222222222222225 و 662222222222222222222222226 و 662222222222222222222222227 و 662222222222222222222222228 و 662222222222222222222222229 و 6622222222222222222222222210 و 6622222222222222222222222211 و 6622222222222222222222222212 و 6622222222222222222222222213 و 6622222222222222222222222214 و 6622222222222222222222222215 و 6622222222222222222222222216 و 6622222222222222222222222217 و 6622222222222222222222222218 و 6622222222222222222222222219 و 6622222222222222222222222220 و 6622222222222222222222222221 و 6622222222222222222222222222 و 6622222222222222222222222223 و 6622222222222222222222222224 و 6622222222222222222222222225 و 6622222222222222222222222226 و 6622222222222222222222222227 و 6622222222222222222222222228 و 6622222222222222222222222229 و 66222222222222222222222222210 و 66222222222222222222222222211 و 66222222222222222222222222212 و 66222222222222222222222222213 و 66222222222222222222222222214 و 66222222222222222222222222215 و 66222222222222222222222222216 و 66222222222222222222222222217 و 66222222222222222222222222218 و 66222222222222222222222222219 و 66222222222222222222222222220 و 66222222222222222222222222221 و 66222222222222222222222222222 و 66222222222222222222222222223 و 66222222222222222222222222224 و 66222222222222222222222222225 و 66222222222222222222222222226 و 66222222222222222222222222227 و 6622

تصویر برابر با اصل است.

**نشانی:** اراك - خ هپکو - پایین تر از مسجد الزهرا - ساختمان اداره کل دادگستری استان مرکزی



«فَلَا تَتَبَعُوا أَلْهَوْيَ أَنْ تَعْلُوَا»

شماره دادنامه : 140326390002072313

تاریخ تنظیم : 1403/06/20

شماره پرونده : 140226920002307064

شماره پایگانی شعبه : 0300811

شعبه 6 دادگاه تجدیدنظر دادگستری استان مرکزی

## دادنامه

دادگستری کل استان مرکزی

تادیه از تاریخ 1377/5/25 تا 1402/11/18 در حق تجدید نظر خواه بر اساس شاخص سالانه بانک مرکزی که در هنگام اجرای حکم در واحد اجرای احکام مدنی محاسبه خواهد شد صادر می گردد بدیهی است هزینه دادرسی این قسمت از حکم باقیستی در هنگام اجرای حکم محاسبه و از تجدید نظر خواه دریافت و سپس جز محاکوم به محسوب و از تجدید نظر خوانده دریافت خواهد شد . 2- راجع به تجدید نظر خواهی نسبت به ان قسمت از دادنامه تجدید نظر خواسته که مبنی بر صدور قرا عدم استماع نسبت به بخش از خواسته تجدید نظر خواه می باشد با توجه به اینکه تجدیدنظرخواه در این مرحله از رسیدگی ایرادیا دفاع موجهی که موجبات ایجاد خلل و خدشه در ارکان دادنامه معتبرض عنه رافراهم آورده ابراز ننموده و دادنامه تجدیدنظرخواسته نیز با رعایت اصول و تشریفات دادرسی صادر و فاقد ایراد یا اشکال عمدی بوده و موضوع نیز مشمول هیچیک از جهات مندرج در ماده 348 قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی نمی باشد لذا ضمن رد تجدیدنظرخواهی تجدیدنظرخواه مستنداً به ماده 353 قانون یاد شده دادنامه تجدیدنظرخواسته را در این قسمت تائید می نماید. رای صادره قطعی است. دفتر مراتب ثبت و به طرفین ابلاغ شود.

رئیس شعبه ششم دادگاه تجدیدنظر استان مرکزی: صمد خدا بخشی

مستشاران دادگاه حسن علی پور - حسین نجفعلی بیگی

امضاي صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: اراك - خ هپکو - پایین تر از مسجد الزهرا - ساختمان اداره کل دادگستری استان مرکزی